

# AMTSBLATT

## für die Gemeinde Grünheide (Mark)

### mit den Ortsteilen

Grünheide (Mark) Hangelsberg Kagel Kienbaum Mönchwinkel Spreeau

4. Jahrgang / Nr. 04/06

Amtsblatt für die Gemeinde Grünheide (Mark)

Grünheide (Mark), den 05.08.2006

#### Seite

### Inhaltsverzeichnis

1

### A. Bekanntmachungen -amtlicher Teil-

#### I. Gemeinde Grünheide (Mark)

Verfügung und Bekanntmachung

Widmung öffentlicher Straßen – Gemeinde Grünheide (Mark)

2

#### II. Ortsteil Grünheide (Mark)

Bekanntmachung

Beschluss der Gemeindevertretung der Gemeinde Grünheide (Mark)  
zum Bebauungsplan Nr. 17 „Waldeck“ OT Grünheide (Mark)  
nach § 10 BauGB

3 - 4

### B. Bekanntmachungen -nichtamtlicher Teil-

#### III. BVVG Bodenverwertungs- und -verwaltungs GmbH

Ausschreibung von Pachtflächen in Kienbaum, Flur 2 und 7

5 - 6

**I.**

Gemeinde Grünheide (Mark)

**Verfügung und Bekanntmachung  
Widmung öffentlicher Straßen – Gemeinde Grünheide (Mark)**

Straßenbezeichnung:	Berliner Damm Anfang: NK 201 Verlauf: Stichstraße für Bürgerhaus und Betriebssitz: Forstamt Ende: NK noch nicht bestimmt
Träger der Straßenbaulast:	Gemeinde Grünheide (Mark)
Wirksamwerden:	- Wirksamwerden der Verfügung: Juni 2006 - Zeitpunkt der Verkehrsübergabe: Juni 2006 - Zeitpunkt der Ingebrauchnahme: Juni 2006
Einsichtnahme:	Die Verfügung kann während der Sprechzeiten in der Gemeinde Grünheide (Mark) - Bauamt-, Am Marktplatz 1, 15537 Grünheide (Mark) in der Zeit vom <b>07.08.2006</b> - <b>08.09.2006</b> eingesehen werden.
Rechtsbehelfsbelehrung:	Gegen diese Verfügung kann innerhalb eines Monats nach Bekanntgabe Widerspruch erhoben werden. Der Widerspruch ist schriftlich oder zur Niederschrift in der Gemeinde Grünheide (Mark) - Bauamt-, Am Marktplatz 1, 15537 Grünheide (Mark) einzureichen.

Grünheide (Mark), den 11.07.2006

Christiani  
Bürgermeister

II.

Ortsteil Grünheide (Mark)

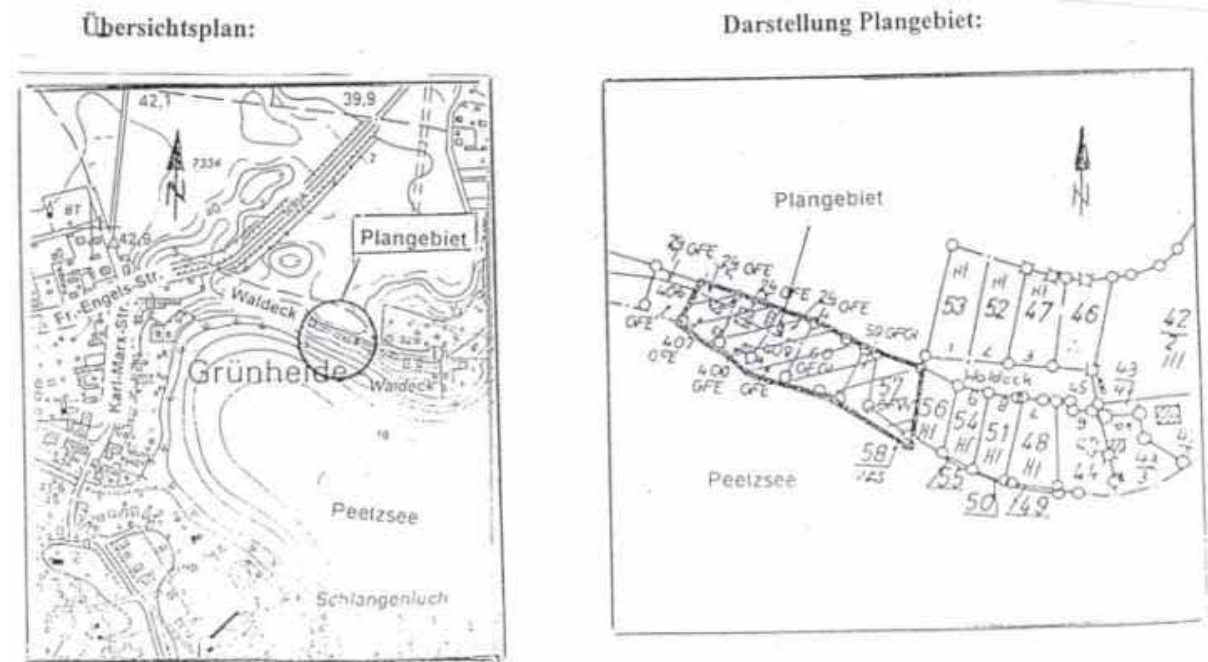
**Bekanntmachung  
Beschluss der Gemeindevertretung der Gemeinde Grünheide (Mark)  
zum Bebauungsplan Nr. 17 „Waldeck“ OT Grünheide (Mark)  
nach § 10 BauGB**

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Grünheide (Mark) hat mit Beschluss vom 27.06.2006 den Bebauungsplan Nr. 17 „Waldeck“ OT Grünheide (Mark) als **Satzung** gemäß § 10 Baugesetzbuch (BauGB) beschlossen.

Die Begründung einschließlich des Umweltberichtes zum Bebauungsplan wurde gebilligt.

**Der Bebauungsplan tritt am Tage der Bekanntmachung in Kraft.**

Geltungsbereich der Satzung:



Jedermann kann den Bebauungsplan und die Begründung im Bauamt, Zimmer 25, während der Sprechstunden

Dienstag	09.00 – 12.00 und 13.00 – 18.00 Uhr
Donnerstag	09.00 – 12.00 und 13.00 – 15.00 Uhr
Freitag	09.00 – 12.00

einsehen und über den Inhalt Auskunft erhalten.

Eine Verletzung der in § 214 Abs. 1 Satz 1 Nr. 1 und 2 BauGB bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften ist unbeachtlich, wenn sie nicht innerhalb eines Jahres seit dieser Bekanntmachung schriftlich gegenüber der Gemeinde geltend gemacht worden ist. Mängel der Abwägung sind unbeachtlich, wenn sie nicht innerhalb von zwei Jahren seit dieser Bekanntmachung schriftlich gegenüber der Gemeinde geltend gemacht worden sind. Dabei ist der Sachverhalt, der die Verletzung oder den Mangel begründen soll, darzulegen (§ 215 Abs. 1 BauGB).

Auf die Vorschriften des § 44 Abs. 3 Satz 1 und 2 sowie Abs. 4 BauGB über die fristgemäße Geltendmachung etwaiger Entschädigungsansprüche für die Eingriffe in eine bisherige Nutzung durch den Bebauungsplan und über das Erlöschen von Entschädigungsansprüchen wird hingewiesen.

Grünheide (Mark), den 06.07.2006

Christiani  
Bürgermeister

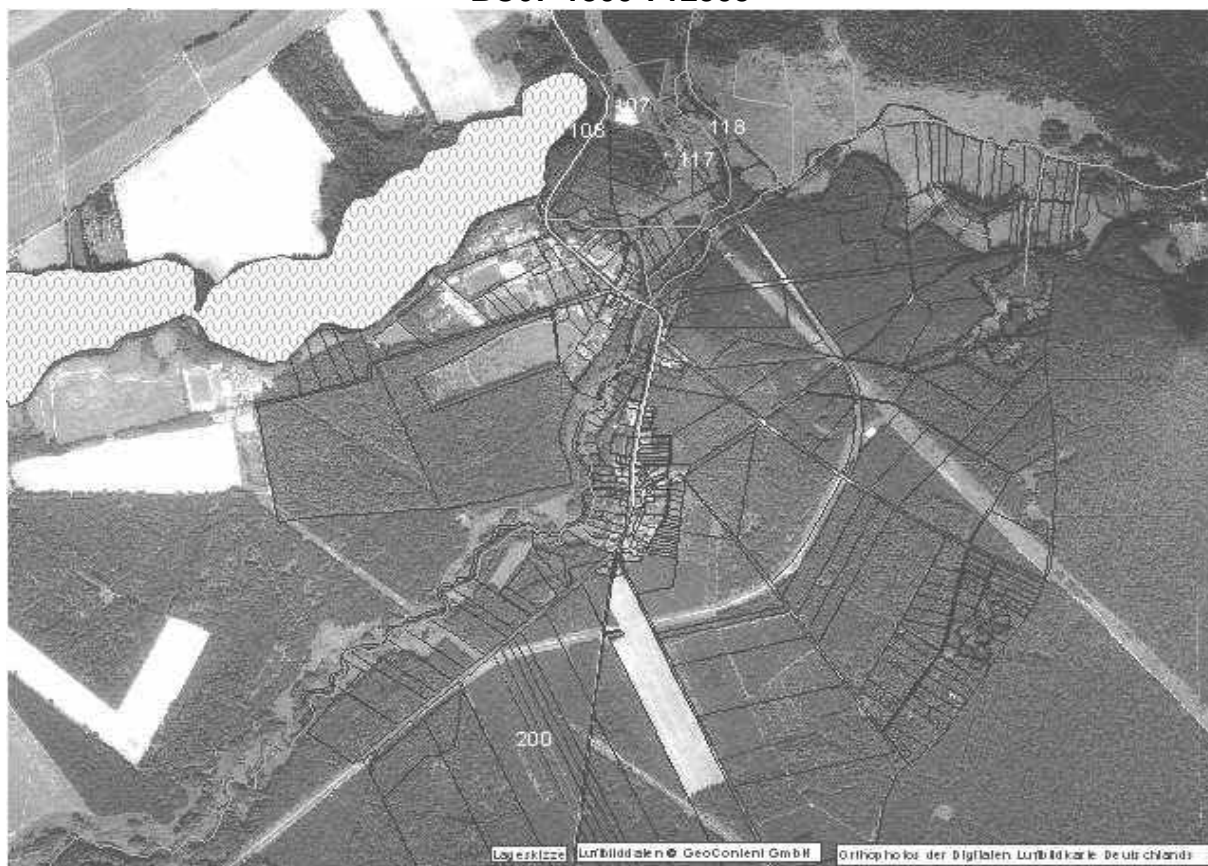
(Siegel)

III.

BVVG Bodenverwertungs- und -verwaltungs GmbH

### Ausschreibung von Pachtflächen in Kienbaum, Flur 2 und 7

## Ausschreibung BC67-1800-712505



Verpächterin: BVVG **Bodenverwertungs- und – verwaltungs GmbH, Niederlassung Cottbus**

Die **Bodenverwertungs- und – verwaltungs GmbH** privatisiert im Auftrag der Bundesanstalt für vereinigungsbedingte Sonderaufgaben ehemals volkseigene land- und forstwirtschaftliche Flächen.

Das **Ausschreibungspachtlos** umfasst folgende Flurstücke:

**Gemarkung Kienbaum** Flur 2, Flurstück 200  
Flur 7, Flurstücke 107, 108 ,117, 118

<b>Verpachtungsfläche gesamt:</b>	<b>8,0047 ha</b>
<b>Der Orientierungspreis beträgt:</b>	<b>350,00 EUR/Jahr</b>

Alle Flächen werden ausschließlich zur landwirtschaftlichen Nutzung für eine Pachtzeit von 3 Jahren angeboten. Pachtbeginn soll der 01.10.2006 sein. Die durchschnittliche Ackerzahl beträgt 16. Der bisherige Pächter hat sich verpflichtet, die aus der Fläche resultierenden Zahlungsansprüche unentgeltlich an den nachfolgenden Bewirtschafter zu übertragen.

Dieses Angebot der BVVG erfolgt freibleibend. Alle Angaben erfolgen nach bestem Gewissen, aber ohne Gewähr.

Ihre Ansprechpartnerin für nähere Informationen ist:

**Frau Hannelore Blietschau**  
**BVVG Cottbus**  
**Rudolf-Breitscheid-Straße 70**  
**03046 Cottbus**

**Telefon: 0355 7811-419**  
**Telefax: 0355 7811-440**  
**e-mail: blietschau.hannelore@bvvg.de**

Schlusstermin ist der **17.08.2006** (Datum des Poststeinganges bei der BVVG)

### **Sprechzeiten der Gemeinde Grünheide (Mark)**

Montag	- kein Sprechtag -
Dienstag	9.00 - 12.00 Uhr / 13.00 - 18.00 Uhr
Mittwoch	- kein Sprechtag -
Donnerstag	9.00 - 12.00 Uhr / 13.00 - 15.00 Uhr
Freitag	9.00 - 12.00 Uhr

### **Sprechzeiten des Einwohnermeldeamtes**

Montag	- kein Sprechtag -
Dienstag	9.00 - 12.00 Uhr / 13.00 - 18.00 Uhr
Mittwoch	- kein Sprechtag -
Donnerstag	9.00 - 12.00 Uhr / 13.00 - <b>16.00 Uhr</b>
Freitag	9.00 - 12.00 Uhr

### **Sprechzeiten der Wohnungsverwaltung**

Dienstag	9.00 - 12.00 Uhr / 13.00 - 18.00 Uhr
----------	--------------------------------------

#### **Impressum:**

>>Amtsblatt für die Gemeinde Grünheide (Mark)<<

#### **Herausgeber:**

Gemeinde Grünheide (Mark)  
-Der Bürgermeister-  
Am Marktplatz 1  
15537 Grünheide (Mark)  
Internet:  
[www.gemeinde-gruenheide.de](http://www.gemeinde-gruenheide.de)

#### **Redaktion:**

Hauptamt

#### **Auflage:**

Erscheint nach Bedarf in einer Auflage von 4.100 Stück.

#### **Bezugsmöglichkeiten und -bedingungen:**

Erscheint kostenlos frei Haus und liegt aus  
in der Gemeinde Grünheide (Mark), Am Marktplatz 1, 15537 Grünheide (Mark).  
Verteilung erfolgt durch die Märkische Oderzeitung Tel. (0 33 61) 59 03 41.

#### **Druck:**

format gGmbH  
-Anerkannte Werkstatt für Behinderte Menschen-  
Lindenstraße 46  
15517 Fürstenwalde